



TRANSPORDIAMET

Kert Kartau
Aktsiaselts Viimsi Keevitus
kert@viimsikeevitus.ee
Kaluri tee 13
74001, Harju maakond, Haabneeme
alevik, Viimsi vald

Teie 19.09.2025

Meie 09.10.2025 nr 7.1-2/25/5783-6

**Jüri alevikus Aaviku veetöötlusjaama ja
Aaviku tee 6 veesõlme vahelise veetorustiku
rekonstrueerimise projekti muudatuse
kooskõlastamine riigitee nr 11114
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektiga on ette nähtud veetorustike (edaspidi tehnovõrk) rajamine riigitee nr 11114 Jüri-Vaida tee km 0,28–0,39 maaüksusel ja tee kaitsevööndis.

Tehnovõrk, mis rajatakse PipeBurst meetodil kulgeb riigitee maaüksusel samas asukohas, kus olemasolev torustik.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüp nõuetele. Tee taastamise osa on kinnitanud digiallkirjaga vastavat pädevust omav diplomeeritud teedeinsener Mikk Mutso, tase 7 nr 189922.

Transpordiamet on 05.05.2025 kirjaga nr [7.1-2/25/5783-2](#) kooskõlastanud AS Viimsi Keevitus töö nr 2025-006 „Jüri alevikus Aaviku VTJ kuni Aaviku 6 vahelise veetorustiku rekonstrueerimine. Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond“ tööprojekti staadiumis.

Transpordiametiga varasemalt kooskõlastatud projekti kohta vormistatud muudatus hõlmab torustiku asukoha muutust teelõigul km 0,28–0,39. Muudatus oli vajalik, kuna ehitustööde käigus ilmnes olemasoleva torustiku reaalne asukoht, mis erines märkimisväärselt arhiivis ja tehnovõrgu omaniku poolt esitatud andmetest pärinevast asukohast.

Jäävad kehtima esitatud nõuded projekti realiseerimisele ja ehitustöödele vastavalt Transpordiameti 05.05.2025 väljastatud kirjale nr [7.1-2/25/5783-2](#).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** AS Viimsi Keevitus töö nr 2025-006M1 „Jüri alevikus Aaviku VTJ kuni Aaviku 6 vahelise veetorustiku rekonstrueerimine, muudatus 1. Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond“ tööprojekti staadiumis.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm

asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised).***

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Katendite ristlõiked

Seletuskiri

IKÕ plaan

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee